



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU  
Tel./FAX 0242346010  
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 176 din 17.09.2020

Numele și prenumele funcționarului  
primăriei care primește cererea

NICOLAE MARIANA

Semnătura funcționarului care  
care primește oferta de vânzare

[Signature]

**Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/subsemnata, Alexandru Petru

identificat/identificată cu CNP [redacted] în calitate de proprietar,  
seria [redacted], nr. 127624, eliberat (ă) de  
data și locul nașterii [redacted],  
localitatea [redacted], județul [redacted], țara [redacted]

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea [redacted] str.  
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], țara [redacted],  
telefon 0723433526, fax [redacted],  
email [redacted], cetățenia [redacted],  
starea civilă casătorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul  
poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax  
email \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, în  
calitate de IMPUTERNICIT \_\_\_\_\_, conform PROCURA \_\_\_\_\_, în  
localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_,  
bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_,  
codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_

Având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de **legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”:

NU SUNT.

2. Din categoria „arendași”:

Berechișor

3. Din categoria „proprietari vecini”:

N- Alexandru Iuliana

E- LIVIA

S- Alexandru Cristina

V- DRUM.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,56 ha situat în extravilanul localității PĂRIȘORU, identificat cu număr cadastral 25059, înscris în cartea funciară nr. 95059 a localității PĂRIȘORU, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare \*1):

1. C. de vânzare

2. Declarație de notorietate

3. T. de proprietate

4. Hoterim judecătorească nr 1994/2004

5. Report de expertiză

6. carte funciară și extras de carte funciară

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta certificat fiscal

de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrare datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 186/2000** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit,

Alexandra Pitul

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



ANEXA 1B

Nr inregistrare 176/17.09.2020

**OFERTĂ**  
**de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata\*1) Alexandru Petre

, CNP: 400513510111 vând adresa de comunicare

în: localitatea Perisoara, str. Strada Transparenței nr. 11

bl. 172, sc. 3, et. 2, ap. 50, județul/sectorul Cluj-Napoca

codul poștal \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_

telefon 0723433526

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,56 HA la pretul de 40.000 lei/ha, patruzeci de mii lei/ha

(cifre)

(litere)

62.400 lei/suprafata, patruzeci de mii lei/suprafata

(cifre)

(litere)

pe ruinate

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Legea 17/19014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință *3) (**)	Obs.
	Comuna/Județul	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>PERISOARA</u> <u>Cluj-Napoca</u>	<u>1,56</u>	<u>25059</u>	<u>25059</u>	<u>152/</u>	<u>23</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie *4)					<u>LOT 1</u>			

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 186/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Alexandra Petru  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data: 17.09.2020

- 
- \*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa în cifre și litere.  
\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.