



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU  
Tel./FAX 0242346010  
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A-formular pentru persoane fizice

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență  
Nr. 2 din 21.01.2022(\*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului  
primăriei care primește cererea (\*)

NICOLE MARIANA

Semnătura funcționarului care  
care primește oferta de vânzare(\*)

[Signature]

**Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/subsemnata, GHEORGHE IOAN

CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu \_\_\_\_\_, seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat (ă)  
de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii \_\_\_\_\_  
localitatea \_\_\_\_\_ județul \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_

nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
email \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_  
starea civilă \_\_\_\_\_

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_

sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul  
poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
email \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, în  
calitate de \_\_\_\_\_, conform PROCURA \_\_\_\_\_, localitatea

str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul  
poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
email \_\_\_\_\_

1. (\*) Subsemnatul/subsemnata, GEORGHE TOSOR  
 CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu \_\_\_\_\_, seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat (ă)  
 de \_\_\_\_\_, data și locul nașterii \_\_\_\_\_  
 localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_  
 nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
 județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
 email \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_  
 starea civilă \_\_\_\_\_

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea \_\_\_\_\_  
 str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul  
 poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
 email \_\_\_\_\_

4. (\*\*\*) Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, în  
 calitate de \_\_\_\_\_, conform PROCURA \_\_\_\_\_, localitatea  
 \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul  
 poștal \_\_\_\_\_, țara \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
 email \_\_\_\_\_

Având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de **legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii pînă la gradul al treilea inclusiv,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	GEORGHE MIHA	
	Floriceșu Iuliu localitatea	
	GEORGHE MIHA	

KARAVATA  
LIDIA


2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	SC CONCORDIA AGRICOLA	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Punct cardinal	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	N	GHEORGHE DOBREA	
	E	DAVILA	
	S	AUTENT	
	S	NR CA 200 SJ	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	MAR IONEL	

MAR POTRANERU DANIELA

SARPIUA DOXTOR OLCESTIA

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,448 ha situat în extravilanul localității PERISOARA, identificat cu număr cadastral 25336, înscris în cartea funciară nr. 25336 a localității PERISOARA, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [ ] NU [ ];

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] NU [ ];

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare :

1. CI
2. CERTIFICAT MOSTENITOR
3. CARTE FUNCIARĂ
4. EXTRAS CARTE FUNCIARĂ
5. EXTRAS PLAN CADASTRAL

5. PLAN AMPLUSTRAMENT

6. INVENTAR COORDONATE

7. DECLARAȚIA FISCALĂ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

GEORGHE IOSTU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

GEORGHE TUSOGLU

Data 20.01.2022

**Note:**

- Campurile notate cu(\*)sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu(\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European(ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu(\*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu(\*\*\*) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

GHEORGHE POPA

(numele și prenumele în clar)

GHEORGHE POPA  
Semnătura,

L.S.

Data: 20.01.2022

---

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.