



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU
Tel./FAX 0242346010
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A-formular pentru persoane fizice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 13 din 21.02.2022 (*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea (*)

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare(*)

NICOLAE MARIANA

[Signature]

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, ANDREI EUGENIA ELENA

calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, CNP _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data și locul nașterii _____
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
telefon _____, fax _____
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
email _____

4. (***) Prin DAMIAN ROBERT OVIDIU, CNP/CIF _____
calitate de _____ inform PROCURA _____ localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, GEANA TANTA
CNP _____, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data și locul nașterii _____,
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____,
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

4. (***) Prin DAMIAN ROBERT CVIDIU, CNP/CIF _____ în
calitate de _____ conform PROCURA _____ localitatea
_____ str. _____, nr. _____ bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, SAVA MICARA
CNP _____, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data și locul nașterii _____,
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
nr. _____ bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____,
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

4. (***) Prin DAMIAN ROBERT CVIDIU, CNP/CIF _____
calitate de _____ conform PROCURA _____ localitatea
_____ str. _____, nr. _____ bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul

pomi,vița de vie,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

| Nr.crt. | Nume si prenume | Adresa de domiciliu |
|---------|---------------------------|---------------------|
| | SC TERRACROWN BIOSAFE SRL | |
| | | |
| | | |

3. Preemptori de rang III:proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevazute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014,cu modificările și completările ulterioare,

| Nr.crt. | Punct cardinal | Nume si prenume | Adresa de domiciliu |
|---------|----------------|--|--|
| | N | LOT 5 | |
| | S | ILIESCUDAN GEORGE, GEORGIU ILESCU BERDAN, GH. LAURENTIU, GH. IOANA, | MARANA MONICA, CHIRIAC RADA, GH. CONSTANTIN NEACSU EMILIA |
| | E | DRUM | |
| | V | DRUM | |

4. Preemptori de rang IV:tinerii fermieri,

| Nr.crt. | Nume si prenume | Adresa de domiciliu |
|---------|-----------------------|---------------------|
| | SAMUILA ROXANA | |
| | NAN IONEL | |
| | NAN PETRONELA DANIELA | |

5. Preemptori de rang V:Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare,organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare,cu modificările și completările ulterioare,precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol,în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

| Nr.crt. | Nume si prenume | Adresa de domiciliu |
|---------|-----------------|---------------------|
| | | |
| | | |

6. Preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată in unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

| Nr.crt. | Nume si prenume | Adresa de domiciliu |
|---------|-----------------|---------------------|
| | | |
| | | |

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2,9616 ^{DIN ACTE} ha situat în extravilanul localității PERISORU, identificat cu număr ¹⁹⁵⁵ cadastral 24302 a localității PERISORU, înscris în cartea funciară nr. 24302 care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare :

1. C.I. VANZATORI
2. C.I. IMPUTERNICIT
3. PROCURA
4. C.M.
5. CARTE FUNCIARA
6. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA P.A.S.I.
7. CERTIFICAT FISCAL.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

DAMIAN ROBERT OVIDIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 21.02.2022

Note:

- Campurile notate cu(*)sunt obligatoriu de completat.*
- Campurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European(ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.*
- Campurile notate cu(*) se completează de către proprietar.*
- Campurile notate cu(***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.*

ANEXA 1B-formular pentru persoane fizice
Nr inregistrare 13/21.02.2022

OFERTĂ de vânzare teren

Subsemnatul/subsemnata1) ANDREI EUGENIA ELENA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) GEANA TANTA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) SANA MICARA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,9616 HA la pretul
de(*) _____ lei/ha, ^{A IN ACRE} 2,944 Ha din MĂȘURAT.

de(*) 124 476 lei/suprafață, ^(cifre) 124 476 lei/suprafață, ^(litere) de data vânzării și pentru ^(litere) de data vânzării și pentru
^(cifre) 124 476 lei/suprafață, ^(litere) de data vânzării și pentru ^(litere) de data vânzării și pentru

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:

LEGEA 17/2014 MODIFICATA SI COMPLETATA

LEGEA 175/2020

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință *3) (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | PERISCRU CALAFRASI | 2,9616 din acte 2,944 Ha | 24302 | 24302 | 139/2 | 6 LOT 6 | ARABIL | |
| Verificat primărie *4) | | din mănșter! | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

DAMIAN ROBERT ONIDIU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 21.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.