


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul CALARASI Localitatea PERISORU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei PERISORU	Nr. <i>14</i> din <i>21</i> <i>1</i> <i>2022</i>
Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea <i>NICOLAE MARIANA</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnata, **Berca Cristina-Gabriela**, CNP calitate de proprietar, identificat cu

prin **Tanase Dimciu-Palavoti**, în calitate de imputernicit,

2. Subsemnatul, **Bologa Marius-Dan**,

Palavoti, (

Tanase Dimciu-

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

Nu exista alții

2. Din categoria "arendași"

SC AGRICOLA COMERT SRL – Loc. Calarasi, sos. Chiciului, nr. 2A ,et. 5, cam 507, jud. Calarasi

3. Din categoria "proprietari vecini"

La Nord SCANAVIS IANCU IULIA .

La Sud BOLA VANGLA

La Est ANTENA

La Vest DRUM

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **4.50HA**, situat în extravilanul localității

PERISORU, identificat cu număr cadastral **25337**, înscris în cartea funciară nr. **25337** a localității **PERISORU** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

- copie a CI a vânzătorului persoană fizică
- copie legalizată certificat mostenitor
- copie legalizată titlu proprietate
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;
- copie procura speciala, precum și o copie a CI a împuternicitului

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
Berca Cristina Gabriela
Bologa Marius Dan
Prin Imputernicit
Tanase Dimca Palavoti

Data ..21.02.2022..

NR 14 / 21.02.2022

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Berca Cristina-Gabriela** (

c.

Subsemnatul, **Bologa Marius-Dan,**

BERCA CRISTINA-GABRIELA si BOLOGA MARIUS-DAN

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.50HA, la prețul de 144.000,00 LEI (osutapatruzecisipatrumii lei) / suprafata

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Perisoru Calarasi	4.50HA	25337	25337	T130	P23	TA	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători

Berca Cristina Gabriela si Bologa Marius-Dan

Prin Împuternicit,

TANASE DIMCIU-PALAVOTI

Semnătura

Data .. 21.02.2022