

ANUNȚ LICITAȚIE CONCESIONARE TEREN

1. Informații generale privind concedentul: Consiliul Local al comunei Perișoru, județul Călărași, str. Parcului, nr.4, cod fiscal 3796888, telefon 0242346010, fax 0242346010, E-mail comuna.perisoru@yahoo.com persoană de contact Iulia ANDREI - secretar general UAT Perișoru.

2. Informații generale privind obiectivul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat:

Teren intravilan curți - construcții, proprietatea privată a comunei Perișoru, în suprafață totală de 17.869 mp, după cum urmează:

- Parcela 10, CF 23901, suprafața de 1000 mp;
- Parcela 19, CF 23942, suprafața de 944 mp;
- Parcela 23, CF 23971, suprafața de 944 mp;
- Parcela 24, CF 23947, suprafața de 944 mp;
- Parcela 26, CF 23934, suprafața de 944 mp;
- Parcela 27, CF 23975, suprafața de 944 mp;
- Parcela 29, CF 23904, suprafața de 861 mp;
- Parcela 31, CF 23976, suprafața de 944 mp;
- Parcela 32, CF 23900, suprafața de 944 mp;
- Parcela 51, CF 23937, suprafața de 968 mp;
- Parcela 52, CF 23920, suprafața de 968 mp;
- Parcela 57, CF 24044, suprafața de 968 mp;
- Parcela 58, CF 23912, suprafața de 968 mp;
- Parcela 60, CF 23952, suprafața de 968 mp;
- Parcela 61, CF 23951, suprafața de 968 mp;
- Parcela 62, CF 23935, suprafața de 968 mp;
- Parcela 63, CF 23897, suprafața de 926 mp;
- Parcela 65, CF 23972, suprafața de 968 mp;
- Parcela 66, CF 23908, suprafața de 968 mp;
- Parcela 67, CF 23907, suprafața de 968 mp;
- Parcela 75, CF 24025, suprafața de 972 mp;
- Parcela 76, CF 23927, suprafața de 972 mp;
- Parcela 77, CF 23919, suprafața de 972 mp;
- Parcela 78, CF 23963, suprafața de 972 mp;
- Parcela 79, CF 24026, suprafața de 972 mp;
- Parcela 80, CF 23932, suprafața de 972 mp;
- Parcela 81, CF 23960, suprafața de 972 mp;
- Parcela 83, CF 23984, suprafața de 972 mp;
- Parcela 84, CF 23964, suprafața de 972 mp;
- Parcela 86, CF 23959, suprafața de 974 mp;
- Parcela 87, CF 23929, suprafața de 974 mp;
- Parcela 88, CF 23958, suprafața de 974 mp;
- Parcela 89, CF 23916, suprafața de 974 mp;
- Parcela 92, CF 24011, suprafața de 974 mp;
- Parcela 93, CF 23967, suprafața de 974 mp;
- Parcela 94, CF 23915, suprafața de 974 mp;
- Parcela 95, CF 23957, suprafața de 974 mp;
- Parcela 97, CF 23914, suprafața de 974 mp;
- Parcela 98, CF 23966, suprafața de 974 mp;

- Parcela 99, CF 23953, suprafața de 974 mp;
- Parcela 100, CF 23965, suprafața de 974 mp;
- Parcela 101, CF 24012, suprafața de 974 mp;
- Parcela 102, CF 23913, suprafața de 974 mp.

Concesionarea se face conform O.U.G. nr. 57/2019 și conform H.C.L. nr. 44/28.07.2020.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Primăriei Comunei Perișoru, județul Călărași.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului de la care se poate obține u exemplar din documentația de atribuire: Biroul secretar al Primăriei comunei Perișoru, strada Parcului nr. 4, județul Călărași.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, conform OUG nr. 57/2019:

- Documentatie atribuire de 50 lei.
- Taxa participare la licitatie de 100 lei.
- Garantie participare licitatie 10% din valoarea minima a pretului de pornire al licitatiei.

Valoarea minima pe care trebuie sa o ofere participantii :

- a) Pentru parcela 10 – teren in suprafata de 1000 mp – 538 lei/an;
- b) Pentru parcelele 19, 23, 24, 26, 27, 31, 32 – teren in suprafata de 944 mp – 507 lei/an;
- c) Pentru parcela 29 – teren in suprafata de 861 mp – 463 lei/an;
- d) Pentru parcelelele 51, 52, 57, 58, 60, 61, 62, 65, 66, 67 – teren in suprafata de 968 mp – 520 lei/an;
- e) Pentru parcela 63 – teren in suprafata de 926 mp – 498 lei/an;
- f) Pentru parcelele 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84 – teren in suprafata de 972 mp – 522 lei/an
- g) Pentru parcelele 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94, 95, 97, 98, 99, 100,101,102 – teren in suprafata de 974 mp – 524 lei/an.

3.4. Data limită de solicitare a clarificărilor : **26.08.2020, ora 12.00**

4. Informații privind ofetele :

4.1. Data limită de depunere a ofertelor : **31.08.2020, ora 15.00**

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele : Primăria Comunei Perișoru, comuna Perișoru, strada Parcului nr. 4, județul Călărași - compartiment Secretar general U.A.T. Comunei Perișoru.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta : un exemplar.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor : **03.09.2020, ora 10.00**, la sediul Primăriei Comunei Perișoru, județul Călărași.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail a instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței :

Judecătoria Călărași, municipiul Călărași, strada București nr. 106, județul Călărași, tel. 0242/316053, fax 0242/316851, e-mail: jud.calarasi@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 30.07.2020.