



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU
Tel./FAX 0242346010
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A – formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 48 din 09.08.2023 (*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea (*)

NICOLAE MARIANA

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare(*)

[Signature]

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, IOREL DUMITRU
domiciliat /domiciliată în localitatea _____
str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
judetul/sectorul _____, telefon _____
posesor/posesoare act de identitate _____ seria _____ nr. _____
eliberat de _____, la data de _____
CNP/CIF/CUI _____, în calitate de (1) _____
prin _____, conform _____

2. (*) pentru (2) SECARMIH SRL, având numărul de ordine
în (**) _____ CIF/CUI _____

3. (*) cu sediul în localitatea _____, str. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____ codul
postal _____, telefon _____ fax _____
e-mail _____, site _____

Având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de **legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii pînă la gradul al treilea inclusiv,

Nr.ctr.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vanzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

Nr.ctr.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.ctr.	Punct cardinal	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
1	N	CATIAC	
2	S	DRUT	
3	E	M. TRIEU DOMISNU	
4	V	DUDA VIORICA	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri,

Nr.ctr.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	MATI IOBIEC	
	MATI PETROLECA DANIELA	
	SAMOILA ROXANA OLGUTA	

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

Nr.ctr.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

Nr.ctr.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 5,45 ha situat în extravilanul localității PERISOU, identificat cu număr cadastral 24555, înscris în cartea funciară nr. 24555 a localității PERISOU, care face obiectul ofertei de vânzare aparține SC CARTRIM SRL.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu [x];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare :

1. EXTRAG CARTE FUNCIARA + PLAN AMPLASAMENT
2. COPIE CJ
3. COPIE CONTRACT VANZARE CUMPARARE NR 1681 / 20.05.2008
4. COPIE CI
5. CERTIFICAT CONSTATAȚOR
6. DECLARAȚIE ASOCIAȚIE UTILE
7. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul **Legii nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor **Legii nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

IOȚICU ȘTEFAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 09.08.2023

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

(1) Se completează de către: asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.

(2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

IOȚEC DUMIȘCU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 09.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului : societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup European de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.