



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU
Tel./FAX 0242346010
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A-formular pentru persoane fizice

C E R E R E
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 61 din 09.10.2023 (*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea (*)

NICOLAE MARIANA

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare(*)

[Signature]

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, MIHAI PAVEL

_____, CNP _____ în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____, eliberat (ă)
de _____ data nașterii _____, locul nașterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____

_____, nr. _____, bl. _____, șc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul postal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____

starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____

_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
_____, email _____

4. (***) Prin _____, CNP/CIF _____, în

calitate de _____, conform PROCURA _____, localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
_____, email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, NICOAE ANA
CNP _____, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____ nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii _____
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
telefon _____, fax _____
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
email _____

4. (***) Prin ILIE PAVEL, CNP/CIF _____ în
calitate de _____ formă PROCURA _____ localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, ILIE ION
CNP _____, în calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____ nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii _____
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
telefon _____, fax _____
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
email _____

4. (***) Prin ILIE PAVEL, CNP/CIF _____ în
calitate de _____ formă PROCURA _____ localitatea _____
str. _____, nr. _____, bl. _____

sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
_____, email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, DRACEA ELENA
_____, CNP _____, calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
_____, email _____

4. (***) Prin LIE PAVEZ, CNP/CIF _____
calitate de _____ inform PROCURA _____ localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
_____, email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, GRACIUN MARIA
_____, CNP _____, calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str.
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____
_____, email _____

4. (***) Prin ILIE PAVEL, CNP/CIF _____
calitate de _____, conform PROCURA _____ localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, ILIE SUMITREI
_____, CNP _____ calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____ seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

4. (***) Prin ILIE PAVEL, CNP/CIF _____
calitate de _____, conform PROCURA _____ localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, CATA LINA MARIANA
_____, CNP _____ calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____ seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nașterii _____, locul nașterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____ str. _____
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul

poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____

4. (***) Prin ILIE PAVEL, email _____, CNP/CIF _____

calitate de _____ conform PROCURA _____ localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____,

sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____

email _____

Având în vedere dispozițiile **Legii nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată**, în termenul prevăzut de **legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii pînă la gradul al treilea inclusiv,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	ILIE JOITA	
	NICOLAE IONEL	
	ILIE MARIA	
	CRACIUN VASILICA	

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vanzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

3. Preemptori de rang III:proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014,cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Punct cardinal	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	N	MAREȘ IORCEL	
	S	MARIN SORNA	
	E	MOȘI ADAM PACINIA	
	V	DRUT.	

4. Preemptori de rang IV:tinerii fermieri,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	MAR IORCEL	
	MAR PETRONICA DANIELA	
	SARACI ROYAXIA	

5. Preemptori de rang V:Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare,organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești"și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare,cu modificările și completările ulterioare,precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol,în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

6. Preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	FABIE DUMITRU	

7. Preemptori de rang VII:Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0/1000 ha situat în extravilanul localității PERIGOLE, identificat cu număr cadastral 25543, înscris în cartea funciară nr. 25543 a localității PERIGOLE, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu []

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu []

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare :

1. CARTII IDENTITATE
2. PROCURA
3. CERTIFICATE DE SCITABILITATE
4. EXTRAS CARTE FUNCIARĂ.
5. PLAN CADASTRAL
6. CERTIFICATE FISCALE.
7. IMN DE COORDONATE

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,

YULIE PAVEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

Data 09/10/2023.

Note:

- Campurile notate cu(*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu(*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu(***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în casuta aferentă.

ANEXA 1B-formular pentru persoane fizice
Nr inregistrare 61/09.10.2023

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata1) Ilie Pavel
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) NICOLEA ANA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) Ilie Ion
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) DRACEA ELENA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____,
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) CRACIUN MARIA
CNP: _____ având adresa de comunicare
în: localitatea _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____

telefon _____
 Subsemnatul/subsemnata1) ICIE DUMITRU
 _____, CNP: _____ având adresa de comunicare
 în: localitatea _____, str. _____, nr. _____
 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____
 codul poștal _____, e-mail _____
 telefon _____

Subsemnatul/subsemnata1) CATAUINA PARONIU
 _____, CNP: _____ d adresa de comunicare
 în: localitatea _____, str. _____, nr. _____
 bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____
 codul poștal _____, e-mail _____
 telefon _____

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1000 HA
 reprezentand cota parte 1/1 la prețul de 4000 lei/suprafață,
 _____ (cifre)
(pe trei mii lei) (litere)

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: conform legii 17/2014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Nr Tarla / lot	Nr. Parcela	Categori a de folosinta	Obs.
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	<u>Peștele CALARU</u>	<u>0,1000</u>	<u>1/1</u>	<u>25543</u>	<u>25543</u>	<u>37/1</u>	<u>239</u>	<u>VII</u>	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru
 pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
 Da|_/Nu|_/;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Ilie Pavel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura,

L.S.

Data: 09/10/2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare