



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU
Tel./FAX 0242346010
E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A-formular pentru persoane fizice

C E R E R E
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 49 din 10.08.2023(*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea (*)

NICOLAE MARIANA

Semnătura funcționarului care
care primește oferta de vânzare(*)

[Signature]

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, MATACHE ION

_____, CNP _____, calitate de proprietar,
identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____, eliberat (ă)
de _____, data nasterii _____, locul nasterii
localitatea _____, județul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____

nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara _____
_____, telefon _____, fax _____,
email _____, cetățenia _____,
starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____

_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

4. (***) Prin ACHIM NINEZ - FLOREZ, CNP/CIF _____

calitate de _____, formă PROCURA _____, localitatea
_____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
email _____

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	SC PASSION SRL	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Punct cardinal	Nume si prenume	Adresa de domiciliu
	NORD	DRUM	
	EST	DANCEA GHE., DANCEA C-TIN, DANCEA TUDOR, SPANU ELISABETA	
	SUD	CANAL	
	VEST	UCEANU PETRE	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,47 ha situat în extravilanul localității PERIS ORU, identificat cu număr cadastral 2375/, înscris în 'cartea funciară nr. 2375/ a localității PERIS ORU, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu [];

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare :

- CI VANZĂTORI IMPUTERNICIȚI
- PROCURĂ
- TITLU DE PROPRIETATE
-

5. _____
6. _____
7. _____

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,

ACHIM NINEL - FROINEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data 10.08.2023

Note:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

ANEXA 1B-formular pentru persoane fizice

Nr inregistrare 49/10.08.2023

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata1) MATACHE ION
_____, CNP: _____, fiind adresa de comunicare
în: localitatea _____
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____
telefon _____,

Subsemnatul/subsemnata1) MATACHE VALENTIN
_____, CNP: _____, fiind adresa de comunicare
în: localitatea _____
sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
codul poștal _____, e-mail _____
telefon _____,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,47 HA
reprezentand cota parte 1/1 la prețul de 18000 lei/suprafață,

OPTSPREIECE MIL LEI (cifre)
(litere)

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Nr Tarla / lot	Nr. Parcela	Categori a de folosinta	Obs.
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	PERISORU CAMPINA SI	0,47	1/1	23751	23751	11/1	P	ARABIL	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da|_|Nu|_|;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/imputernicit,

ACHIM NINEL - POPINEL
(numele și prenumele în clar)

Se ...

L.S.

Data: 10.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform