

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI PERISORU
 Tel./FAX 0242346010
 E-mail primariaperisoru11@yahoo.com

ANEXA 1A-formular pentru persoane fizice

C E R E R E
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 50 din 10.08.2023*)

PRIMARIA PERISORU

Numele și prenumele funcționarului
 primăriei care primește cererea (*)

NICOLAE MARIANA

Semnătura funcționarului care
 care primește oferta de vânzare(*)

[Signature]

Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/subsemnata, VONSCAV ENISA MARIA

_____, CNP _____ de proprietar,
 identificat/identificată cu _____, seria _____, nr. _____,
 de _____, data nașterii _____, țara _____,
 localitatea _____, etul _____, țara _____

2. (**) cu domiciliul în: localitatea _____,
 _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
 județul/sectorul _____, codul postal _____, țara _____,
 telefon _____, fax _____,
 email _____, cetățenia _____
 starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul) : localitatea _____,
 _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul
 poștal _____, țara _____, telefon _____, fax _____,
 email _____

4. (***) Prin ANCA CARMEN ENISABETA _____, CNP/CIF _____
 calitate de _____, opform PROCURA _____, localitatea _____,
 _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____,
 poștal _____, țara _____, telefon _____,
 email _____

[Signature]

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții,

Nr.crt.	Nume și prenume	Adresa de domiciliu
	S.C. CEREAL FLOR	

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Nr.crt.	Punct cardinal	Nume și prenume	Adresa de domiciliu
	N	Andruș	
		Ioana Gheorghiu, HANGANU ELENA	
		și surzutescu Andruș	
	E	Isăruș	
	Sud	Alexandru Vărbicică, Bechioru Anu	
		și Teodorescu Maria	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri,

Nr.crt.	Nume și prenume	Adresa de domiciliu

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine,

Nr.crt.	Nume si prenume	Adresa de domiciliu

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 11,5 ha situat în extravilanul localității Perisoru, identificat cu număr cadastral 25617, înscris în cartea funciară nr. 25617 a localității Perisoru, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da [] Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu .

- am cunoștință și am respectat prevederile **art.4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Copie - C1 vauz + acord de vânzare
- Procură
- Acte de proprietate
- Certificat de evaluare

5. CF, EXTRAS de CARTE FUNCIARA
6. EXTRAS DE PLAN CATASTRAL PASI
7. certificat fiscal

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/împuternicit,
Ionel Carușu Eshobko
(numele și prenumele în ^{latină})

Semnătura,

Data 10.08.2023

Note:

- Campurile notate cu(*)sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu(**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European(ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Campurile notate cu(*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu(***) se completează de către împuternicit. In acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- Campurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marcheaza cu bifa in casuta aferenta.

ANEXA 1B-formular pentru persoane fizice

Nr inregistrare 50/10.08.2023

**OFERTĂ
de vânzare teren**

Subsemnatul/subsemnata 1) VOAISCAN ELISA MARIA
CNP: _____ dresa de comunicare nr. _____
în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____
codul postal _____ e-mail _____
telefon _____

Subsemnatul/subsemnata 1) VOAISCAN ALEXANDRA IOANA
CNP: _____ de comunicare nr. _____
în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____
codul postal _____ e-mail _____
telefon _____

Vand teren agricol situat în extrayilan, în suprafață de 11,5 HA
reprezentand coța parte 1/1 la prețul de 479839 lei/suprafață,
patruzeci și șapte mii nouă sute ciumzece și nouă (cifre) lei (litere) și sub ciumzece și nouă
lei.

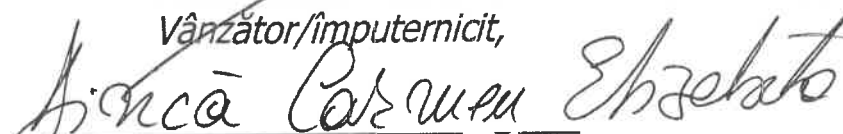
Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Nr Tarla / lot	Nr. Parcela	Categori a de folosinta	Obs.
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	Perisora Cătești	11,5 ha	1/1	2567	2567	120 / 6	8	arabil	
Verificat primarie									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da|_ /Nu|_ |;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

 (numele și prenumele în

Semnătura.

L.S.

Data: 10 08 2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform