


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul CALARASI Localitatea PERISORU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria comunei PERISORU	Registrul de evidență Nr. 62 din 30 / 10 / 2023
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea NICOLAE MARITANA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. Subsemnata, **Dobrovolschi Natalia Marilena**, în calitate de proprietar, identificat cu . . . seria . . . , eliberat de . . . , data și locul nașterii . . . , cu domiciliul în . . . prin **Tanase Dimciu-Palavoti**, (. . .) calitate de imputernicit, conform domiciliat în localitatea . . .
2. Subsemnatul, **Goleanu Gabriel-Florentin**, în calitate de proprietar, identificat cu . . . seria . . . , eliberat de . . . , data și locul nașterii . . . , cu domiciliul în localitatea . . . starea civilă (. . .) **Tanase Dimciu-Palavoti**, (. . .) în calitate de imputernicit, conform . . . , domiciliat în localitatea . . .

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
Nu exista alții
2. Din categoria "arendași"
SC AGRICOLA COMERT SRL -
3. Din categoria "proprietari vecini"
La Nord DRUM .
La Sud NR CAD 25320
La Est PETCULESCU DIANA
La Vest MOST TACHE ILIE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **3,2884HA**, situat în extravilanul localității

PERISORU, identificat cu număr cadastral **24281**, înscris în cartea funciară nr. **24281a** localității **PERISORU** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

- copie a CI a vânzătorului persoană fizică
- copie legalizată certificat mostenitor
- copie legalizata titlu proprietate
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;
- copie contract mandat, precum și o copie a CI a împuternicitului

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
Dobrovolschi Natalia Marilena
Goleanu Gabriel-Florentin
Prin Imputernicit
Tanase Dimciu Palavoti

Data 30.10.2023

Primăria Comunei PERISORU Județul Călărași		
INTRARE	Nr.	62
IESIRE	Ziua	30
	Luna	10
	Anul	2023

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Dobrovolschi Natalia Marileha**

avand adresa de comunicare in

Subsemnatul, **Goleanu Gabriel-Florentin,**

avand adresa de comunicare in loc.

Dobrovolschi Natalia Marilena ^{si} **Goleanu Gabriel-Florentin**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,2884HA, la prețul de 135.000,00 LEI (osutatrezecisicincimii lei) / suprafata

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Perisoru Calarasi	3,2884HA	24281	24281	T166/1	P6	TA	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători

Dobrovolschi Natalia Marilena ^{si} **Goleanu Gabriel-Florentin**

Prin Mandatar,

TANASE DIMCIU-PALAVOTI,

Semnătura

Data 30.10.2023